



Regelmatig verschijnen binnen het vakgebied van klimaattechniek publicaties (zowel online als offline), die te maken hebben met projecten waaraan HC Groep heeft bijgedragen. In de serie genaamd Projecten in de Pers, gaan we aan de hand van recente publicaties nader in op geleverde technieken en oplossingen.

INLEIDING

In het artikel wordt Sandra Gritti - Product Excellence Director bij EDGE Technologies - geïnterviewd over de grote impact die de ontwikkeling van kantoorgebouw The EDGE heeft gehad op de strategische ontwikkeling van EDGE Technologies (voorheen OVG real estate).

THE EDGE

Het 40.000 m² grote kantoor The EDGE wordt beschreven als een met alles verbonden gigant en een nieuwe mix van cyber interoperabiliteit, duurzaamheid en hyper flexibiliteit. Door tijdens het ontwerpproces veel aandacht te hebben voor duurzaamheid, gebruikt het gebouw 70% minder energie dan vergelijkbare gebouwen. De toegepaste Smart Building technologie zorgt er daarnaast voor dat de circa 2.500 Deloitte medewerkers het gebouw optimaal gebruiken, waarbij er 'slechts' sprake is van 1.000 fysieke werkplekken.

EDGE OLYMPIC

De nieuwste ontwikkeling van EDGE Technologies is project EDGE Olympic, het jongere broertje van The EDGE. Hierbij is de digitale infrastructuur nog verder doorontwikkeld, waardoor gebruikers totale controle over de eigen werkomgeving hebben. Van het vinden van een werkplek of collega's, het boeken van een meetingroom tot het bijstellen van persoonlijke comfortparameters zoals temperatuur en verlichting.

EDGE TECHNOLOGIES

De ontwikkeling van project The EDGE heeft de transformatie van vastgoedontwikkelaar OVG real estate naar technologiebedrijf EDGE technologies dusdanig versneld. Het bedrijf hanteert de filosofie "the world needs better buildings", waarbij het zich presenteert als vastgoedontwikkelaar van een nieuwe generatie innovatieve, gezonde en duurzame gebouwen, waarbij de allernieuwste technologie wordt ingezet om deze filosofie waar te maken. Het verzamelen, beveiligen en bewerken van data om deze vervolgens aan de gebruikers ter beschikking te stellen via eenvoudig te gebruiken Smart Building Apps speelt hierbij een centrale rol.

GEBOUWEN VAN WERELDKLASSE

Kantoorgebouw The EDGE kreeg bij de oplevering in 2014 de hoogste BREAAAM score ter wereld en werd door Bloomberg Business uitgeroepen tot het meest duurzame én het meest slimme gebouw van de wereld. Project EDGE Olympic is eerder dit jaar als eerste gebouw ter wereld onderscheiden met de Core & Shell en Interior WELL platinum certificering.

ONTWIKKELINGSPARTNER

De HC Groep bedrijven HC RT en HC KP zijn ontwikkelingspartner van EDGE Technologies op het gebied van gebouwautomatisering, Smart Building technologie, klimaatplafondsysteem en binnenklimaattechnologie. Voor zowel gebouw The EDGE als gebouw EDGE Olympic hebben diverse HC Groep bedrijven een groot aandeel gehad in de installatie- en systeemontwikkeling en realisatie.

HC KP leverde en monteerde alle klimaatplafondsysteem en klimaateilanden en integreerde alle inbouwcomponenten. HC RT coördineerde en integreerde als Master System Integrator alle technische gebouwinstallaties en Smart Building technologie en infrastructuur, inclusief cloud GBS. Barcol-Air leverde alle luchtverdeelapparatuur en HC PS leverde in installatie de complete parkeergarage ventilatiesystemen.